

Отчет о доходах и расходах за 2021 год по жилому дому ул. Дружбы Народов 29/2  
 3061 м2  
 187 чел.

Обслуживаемая жилая площадь  
 Численность проживающих

№	Вид услуг	Един. изм-я	Задолженность по квартплате и текущему ремонту на	Доходы		Задолженность по квартплате и текущему ремонту за 2020 г. на	Всего задолженность по квартплате и
				(платежи населения начисленные)	(платежи населения оплаченные)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Техническое обслуживание	тыс	220,48	393,302	397,436		216,35
2	Текущий ремонт	тыс.	166,05	244,063	255,124	-11,06	154,99
3	Содержание придомовой территории	тыс	104,24	169,191	178,116	-8,93	95,32
4	Уборка мест общего пользования	тыс	86,36	139,640	146,961	-7,32	79,04
5	Обслуживание мусоропровода	тыс	53,22	86,384	90,194	-3,81	49,41
6	Электроэнергия на содержание жилья	тыс	46,11	88,941	84,978	3,96	50,07
7	Сан.очистка-вывоз ТБО, включая утилизацию	тыс	19,25		1,440	-1,44	17,81
8	Адресная программа кап.ремонта	тыс	0,01			0,00	0,01
9	Утилизация ртутьсодержащих ламп	тыс	8,97	12,602	15,140	-2,54	6,43
10	Техническое обслуживание и ремонт общедомовых приборов учета ИТП	тыс	53,54	90,950	94,856	-3,91	49,63
11	ХВС для содержания общ. имущества МКД	тыс	39,25	87,730	74,364	13,37	52,62
12	ГВС для содержания общ. имущества МКД	тыс	0				
12	Повышающий коэфф.при отсутствии ИТП по ГВС(ХВС в ГВС)	тыс	8,04	24,735	20,908		11,87
13	Повышающий коэфф.при отсутствии ИТП по ХВС	тыс	66,68	38,767	20,947		84,50
14	ИТП для СОИ МКД	тыс	8,5	7,666	2,186		13,98
15	Водоотведение для СОИ МКД	тыс	11,14	46,919	39,136		18,92
ИТОГО:			891,84	1430,89	1421,79	-21,67	900,94

Основные показатели жилого дома за 2021 год

1	Расход общедомового прибора учета холодной воды	м3		995,9
2	Расход электроэнергии	кВт		22437
5	Поступило заявок	шт		69
6	Выполнено заявок	шт		69

Факт выполненного текущего ремонта

1	Затраты на ГИС ЖКХ	тыс	25,18
2	Настройка, подготовка, сдача госповера ПРЭМ	тыс	20,42
3	Покос травы	тыс	2,85
4	Установка шарового крана в ИТП	тыс	3,94
5	Замена участка труб КНС (магазин Чаронт)	тыс	1,01
6	Замена насоса по ГВС	тыс	8,83
7	Замена мусорокаманов	тыс	23,61
8	Замена труб КНС, установ. шар. крана трехходового для манометра в ИТП	тыс	4,77
ИТОГО:			90,61

Задолженность по адресной программе капитального ремонта: нет

Сбор квартплаты на 01.01.2022г. Составил 99%  
 Генеральный директор ООО "НЖК"

М.В. Сечина