

№	Вид услуг	Един. изм-я	Задолженность по квартплате и текущему ремонту на 01.01.23г. (+доп)	Доходы		Задолженнос-ть по квартплате и текущему ремонту за	Всего задолженности по квартплате и текущему ремонту на 01.01.24г. (с
				(платежи населения начислены е)	(платежи населения оплаченные )		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Техническое обслуживание	тыс	271,39	438,322	549,040	37,15	160,67
2	Текущий ремонт	тыс	143,68	268,137	238,160	29,98	173,66
3	Содержание придомовой территории	тыс	100,46	178,930	191,459	-12,53	87,93
4	Уборка мест общего пользования	тыс	80,50	149,862	157,774	-7,91	72,59
5	Содержание мусоропровода	тыс	48,92	92,689	96,809	-4,12	44,80
6	Электро энергия для СОИ	тыс	66,36	116,070	137,330	-21,26	60,81
7	Сан.очистка-вывоз ТБО, включная утилизацию	тыс	10,27	2,892	2,892	-2,89	7,38
8	Утилизация ртутьсодержащих ламп	тыс	8,41	9,670	13,082	-3,41	5,00
9	Техобслуживание и ремонт общедомового прибора учёта ИТП	тыс	7,71	99,083	60,380	38,70	46,41
10	ХВС для содержания общ. имущества МКД	тыс	67,48	88,870	119,926	-31,06	36,42
11	ОДН ХВС на СОИ	тыс	-16,95	30,080	11,158	18,92	1,97
12	ГВС (повышающий коэффициент)	тыс	38,39	29,530	18,460	11,07	49,46
13	ХВС (повышающий коэффициент)	тыс	100,99	69,956	66,987	2,97	103,96
14	ПТВ для СОИ МКД	тыс	2,31	4,361	4,640	-0,28	2,03
15	Водоотведение для СОИ МКД	тыс	24,83	61,876	67,806	-5,93	18,90
ИТОГО:			954,75	1637,44	1735,90	49,40	871,99

Основные показатели жилого дома за 2023 год

1	Расход общедомового прибора учета холодной воды	м3	7166,151
2	Расход электроэнергии	кВт	20,989
3	Поступило заявок	шт	95
4	Выполнено	шт	95

Факт выполненного текущего ремонта

1	Затраты произведенные по работе с ГИС ЖКХ за 2023 г.	тыс	42,27
2	Установка насосов в 1-м и 2-ом подвалах. Замена труб ХВС в подвалах.	тыс	47,51
3	Проверка и промывка вентиляционных канал кв. 48	тыс	1,1
4	Установка манометра (ИТП).	тыс	3,58
5	Подготовка и сдача в Гос. поверку тепловычислителя СПТ-943 зав. №33111	тыс	4,69
6	Установка элемента питания для СПТ 943	тыс	3
7	Отсыпка детской площ.. Установка термопреобразователя КТПТР-01 (ИТП)	тыс	26,42
8	Покос травы	тыс	2,88
9	Реестр базы данных собственников МКД	тыс	0,85
10	Услуги паспортного стола	тыс	16,42
ИТОГО:		тыс	148,72

Сбор квартплаты на 01.01.2024г. Составляет 106 %

Генеральный директор ООО "НЖК

М.В. Сечина

